

SİRKÜLER (2026/09)

Tarih ve Sayı	Yasal Dayanak
04.06.2026 - 33270	7582 Sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

A- Varlık Barışı Nedir?

Gerek yurt dışında gerekse yurt içinde bulunan kayıt dışı varlıkların, belirli süre ve şartlarla kayıt altına alınmasını sağlayan bir uygulamadır.

Varlık Barışı ile; firmalar, kayıt dışı varlıklarını beyan ederek, geçmişe dönük vergi incelemeleri ile vergi cezası gibi yaptırımlardan muaf olabilirler.

B- Hangi Varlıklar, Varlık Barışı Kapsamında Bildirilebilir?

Yurt dışında veya yurt içinde bulunan para, altın, döviz, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçları için Varlık Barışı kapsamında bildirimde bulunulabilir.

C- Bildirim, Nereye ve Ne Zamana Kadar Yapılabilir?

Bildirimler, Türkiye’de faaliyet gösteren banka veya aracı kurumlara **31.07.2027** tarihine kadar yapılabilir.

D- Bildirilen Varlıklar Ne Zamana Kadar Banka ve Aracı Kurumlara Transfer Edilmelidir?

Yurt dışında bulunan varlıklarını bildirenler, bildirim yapıldığı tarihten itibaren **iki ay içinde** Türkiye’deki banka ya da aracı kurumlarda adlarına açılan hesaplara transfer edilmesi veya yurt dışından fiziki olarak getirilenlerin bu hesaplara yatırılması gerekir. Fiziki olarak yurt dışından getirilen varlıkların yurda getirildiği, Gümrük İdaresine yapılacak beyana ilişkin belgeler ile tevsik edilmelidir.

Yurt içinde bulunan ve yasal defter kayıtlarında yer alan varlıklarını bildiren Gelir veya kurumlar vergisi mükellefleri, **bildirim tarihi itibarıyla** banka veya aracı kurumlara yatırılmak suretiyle tevsik etmeleri zorunludur.

E- Vergi Mükellefiyeti Bulunmayanlar, Varlık Barışından Yararlanabilir mi?

Gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti bulunmayanlar da gerek yurt dışında gerekse yurt içinde bulunan varlıkları için yukarıda belirtilen sürede bildirimde bulunmak ve bildirilen varlıkları, banka veya aracı kurumlara transfer etmek suretiyle Varlık Barışından yararlanabilir.

F- Varlık Barışı İçin Ne Oranda, Nereye ve Ne zaman Ödeme Yapılmalıdır?

Varlık Barışı için yurt içi veya dışı fark etmeksizin bildirilen varlıkların değeri üzerinden **% 5** oranındaki vergi (bildirim tarihi itibarıyla değişebilmektedir), **bildirim yapılan banka veya aracı kuruma peşin** olarak ödenmelidir.

Yurt dışındaki varlıklarını bildirenler, bildirdikleri varlıkları Türkiye'ye getirmek için bildirim tarihinden itibaren 2 ay süreleri olsa da, bildirilen varlıkların değeri üzerinden ödemeleri gereken **% 5 vergiyi, bildirim tarihi itibarı ile banka veya aracı kurumlara ödemeleri gerekmektedir.**

Varlık Barışı için ödenecek vergi oranı;

- Vadeli hesaplarda,
- 4749 sayılı Kanun kapsamında ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri ile kira sertifikalarında,
- Girişim sermayesi yatırım fonlarında,

Aşağıda belirtilen sürelerde bulundurulacağını taahhüt etmeleri durumunda daha düşük oranda vergi ödenebilir.

	31.12.2026 Tarihine Kadar Yapılacak Bildirimler	01.01.2027 ila 31.07.2027 Tarihlerinde Yapılacak Bildirimler	31.07.2027 Tarihinin Uzatılması Halinde Yapılacak Bildirimler
5 Yıl ve Üzeri Taahhütlerde	0,00%	0,50%	1,00%
4 Yıllık Taahhütlerde	1,00%	1,50%	2,00%
3 Yıllık Taahhütlerde	2,00%	2,50%	3,00%
2 Yıllık Taahhütlerde	3,00%	3,50%	4,00%
1 Yıllık Taahhütlerde	4,00%	4,50%	5,00%

Varlık Barışı nedeniyle ödenen vergi, hiçbir suretle gider yazılamaz ve başka bir vergiden mahsup edilemez. Bildirime konu edilen varlıkların elden çıkarılmasından doğan zararlar, gelir veya kurumlar vergisi uygulaması bakımından gider veya indirim olarak kabul edilmez.

G- Bildirilen Varlıklar İçin Vergi İncelemesi Yapılabilir mi? Ceza Kesilebilir mi?

Bildirilen varlıklarla ilgili olarak hiçbir suretle vergi incelemesi ve vergi tarhiyatı yapılmaz.

Diğer nedenlerle başlayan vergi incelemeleri ile takdir komisyonu kararları sonucu **bulunan matrah farkının** madde kapsamında **bildirilen varlıklar nedeniyle ortaya çıktığının tespit edilirse**; bulunan matrah farkından bildirilen tutar mahsup edilir ve geriye matrah farkı kalırsa, kalan matrah farkı için cezalı tarhiyat yapılır.

Örnek 1 : ABC Anonim Şirketinin 2025 hesap dönemi Vergi Müfettişi tarafından incelenmiş ve 5.000.000 TL kayıt dışı bırakılan hasılat tespit edilmiştir. ABC Anonim Şirketi, 10.000.000 TL tutarında Varlık Barışından yararlanmış ve tüm şartları yerine getirmiştir. Bu durumda Varlık Barışından yararlanan tutar, bulunan matrah farkından fazla olduğu için herhangi bir cezalı tarhiyat yapılmayacaktır. Kayıt dışı bulunan matrah farkının 13.000.000 TL olması

durumunda ise; $(13.000.000 - 10.000.000 =)$ 3.000.000 TL matrah farkı üzerinden cezalı tarhiyat yapılması gerekecekti.

Vergi incelemesi veya takdir komisyonu kararları sonucunda **bildirime konu edilen varlıklar dışındaki nedenlerle matrah farkı tespit edilmesi durumunda**, bu madde kapsamında bildirilen tutarlar, bulunan matrah farkından mahsup edilmeksizin tarhiyat yapılır.

Örnek 2 : Birinci örnekteki Anonim Şirketinin incelenmesi sonucunda bulunan 3.000.000 TL matrah farkı, yanlış amortisman oranının uygulanmasından kaynaklanmaktadır. Bu durumda, bulunan matrah farkı, bildirim konu edilen varlıklarla ilgisi tespit edilemeyeceğinden; bulunan matrah farkının tamamı üzerinden cezalı tarhiyat yapılacaktır.

H- Bildirilen Varlıklar, Kayıtlara Nasıl Geçirilecek?

Bildirilen varlıklar, 213 sayılı Kanun uyarınca defter tutan mükellefler tarafından bildirim tarihi itibarıyla kanuni defterlere kaydedilir.

Bilanço esasına göre defter tutan mükellefler, bu madde hükümleri uyarınca kanuni defterlerine kaydettikleri kıymetler için pasifte özel fon hesabı açarlar. Bu fon hesabı bildirim tarihinden itibaren iki yıl geçmedikçe işletmeden çekilemez, sermayeye ilave dışında başka bir amaçla kullanılamaz, işletmenin tasfiye edilmesi halinde ise vergilendirilmez.

Serbest meslek kazanç defteri ile işletme hesabı esasına göre defter tutan mükellefler, söz konusu kıymetleri defterlerinde ayrıca gösterirler.

Bu varlıklar dönem kazancının tespitinde dikkate alınmaz ve bildirim tarihinden itibaren iki yıl geçmesi koşuluyla vergiye tabi kazancın ve kurumlar için dağıtılabilir kazancın tespitinde dikkate alınmaksızın işletmeden çekilebilir.