

SİRKÜLER
(2022/01)

Tarih ve Sayı	Yasal Dayanak
	Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi

Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına verilen ilgideki kanun teklifi ile; ülkemizde ve dünyada hammadde temininde ve tedarik zincirlerinde yaşanan aksaklıklar ile girdi fiyatlarındaki beklemeyen artışlar nedeniyle müteahhitlere, **ihale dokümanında fiyat farkı verilmesine ilişkin hüküm bulunup bulunmadığına bakılmaksızın Ek Fiyat Farkı veya Devir Etme Hakkı verilecektir.**

A- Ek Fiyat Farkı, Hangi İşler İçin Verilecektir?

1- 01.12.2021 tarihinden önce 4734 sayılı Kanuna göre ihalesi yapılan ve kanunun yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla devan eden veya bu yürürlüğe girdiği tarihten önce fesih veya tasfiye edilmeksizin kabulü / geçici kabulü yapılan;

- a) Mal ve hizmet alım,
- b) Yapım işlerine,

İlişkin Türk Lirası üzerinden yapılan sözleşmeler

2- 01.07.2021 ile 30.11.2021 tarihleri arasında (bu tarihler dahil) ihalesi yapılan işler,

3- 01.07.2021 tarihinden önce ihale edilen işler

B- Ek Fiyat Farkı Nasıl Hesaplanacak?

1- 01.12.2021 tarihinden önce 4734 sayılı Kanuna göre ihalesi yapılan ve kanunun yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla devan eden veya bu yürürlüğe girdiği tarihten önce fesih veya tasfiye edilmeksizin kabulü / geçici kabulü yapılan;

- a) Mal ve hizmet alım,
- b) Yapım işlerine,

İlişkin Türk Lirası üzerinden yapılan sözleşmelerde; 01.07.2021 ile 31.12.2021 tarihleri arasında (bu tarihler dahil) gerçekleştirilen kısımlar için,

2- 01.07.2021 ile 30.11.2021 tarihleri arasında (bu tarihler dahil) ihalesi yapılan işlerde ihale tarihinin (son teklif verme tarihi) içinde bulunduğu aya ait endeks,

3- 01.07.2021 tarihinden önce ihale edilen işlerde 2021 Haziran ayına ait endeks,

Temel endeks olarak kabul edilerek ve sözleşme fiyatları kullanılarak sözleşmeye göre hesaplanacaktır.

Kanun teklifine göre; Ek Fiyat Farkı verilebilecek alım türlerini, ürün ve girdileri, ek fiyat farkı verilmesine ilişkin esas ve usullerin tespit edilmesi için Cumhurbaşkanına yetki verilmiştir.

C- Sözleşmeler Hangi Şartlarla Devir Edilebilir?

Bu kapsamdaki sözleşmeler, yüklenicinin başvurusu ve idarenin onayı ile devredilebilir.

Devredilen sözleşmelerde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar, devir tarihi itibarıyla aranacak olup; devirden kaynaklanan kısıtlama ve yaptırımlar uygulanmaz.

Yüklenimi ortak girişim tarafından yürütülen sözleşmelerde ortaklar arasında devir veya hisse devirlerinde ilk ihaledeki yeterlik şartları aranmaz.

Sözleşmeyi devreden yüklenicinin teminatı iade edilir.

Bu kapsamda devredilecek sözleşmelerden damga vergisi alınmaz.

Sözleşmenin devredilmesi durumunda yüklenici, Ek Fiyat Farkı haricinde devir tarihine kadar gerçekleştirdiği işler ya da imalatlar dışında idareden herhangi bir mali hak talebinde bulunamaz.

Yüklenici tarafından idarece uygun görülecek can ve mal güvenliği ile yapı güvenliğine yönelik tedbirlerin alınması şarttır.

